

Správa o stave a vývoji pohľadávok za IV. štvrt'rok 2021

V zmysle uznesenia MsZ č. 265 /2012 zo dňa 10. 12. 2012 predkladáme správu o stave a vývoji pohľadávok za III. štvrt'rok 2021.

Ako východisko pre bilanciu pohľadávok slúži účtovný prehľad pohľadávok, ktorý bol aj inventarizovaný, k 31.12.2020 a následne mesačne uvádzame účtovný stav (zvýšenie alebo zníženie) a pri vybraných pohľadávkach aj prehľad ako v minulom období – byty, predaj bytov, nebytové priestory, nájmy pozemkov, predaje majetku, vodné a stočné, daňové pohľadávky. Prehľad o všetkých účtovných pohľadávkach vrátane ich mesačných zmien predkladáme v prílohe č. 1.

Ako z uvedeného prehľadu vyplýva, celkový stav pohľadávok k 31.12.2021 je nižší o 244 704,74 € ako k 30.09.2021. Zníženie stavu pohľadávok oproti III. štvrt'roku 2021 je hlavne v dôsledku prijatých úhrad za dane a poplatky, ktoré boli vyrubené pre rok 2021.

I. Nedaňové pohľadávky

V prílohách č. 2, 3, 4, 5, 6 a 7 predkladáme zoznamy všetkých fyzických a právnických osôb, voči ktorým mesto eviduje nedaňovú pohľadávku, od ktorých mesto vymáha nedaňové pohľadávky, resp. spolupracuje na znižovaní dlhu. V niektorých prípadoch sa stav pohľadávky nemení, ide o pohľadávky, ktoré sú v štádiu vymáhania t.j. čaká sa na rozsudok súdu prípadne pohľadávka je prihlásená u exekútora.

Príloha č. 2 – prehľad pohľadávok za nájom bytov a služby spojené s nájmom.

K 31.12.2021 oproti 30.09.2021 došlo k zvýšeniu pohľadávok vo výške 145,27 €.

V tejto kategórii pohľadávok sú aj pohľadávky dlhodobo nevymožiteľné – ukončené nájmy a buď sú vymáhané súdnou cestou alebo prostredníctvom exekútorov.

Príloha č. 3 – prehľad pohľadávok za predané byty. Tento stav je už dlhodobo bez pohybu a vznikol tým, že pri predaji bytov bola úhrada realizovaná na splátky, čo však kupujúci nedodržali.

Príloha č. 4 – prehľad pohľadávok za nájmy a služby spojené s nájmom nebytových priestorov vo vlastníctve mesta.

K 31.12.2021 mesto vykazuje pohľadávky za nebytové priestory vo výške 90 371,47 €, čo je o 40 182,72 € menej ako k 30.09.2021.

V tejto kategórii pohľadávok sú aj pohľadávky dlhodobo nevymožiteľné – ukončené nájmy a buď sú vymáhané súdnou cestou alebo prostredníctvom exekútorov.

Príloha č. 5 – pohľadávky za nájom pozemkov sa k 31.12.2021 zvýšili o 10 700,20 € oproti septembru 2021.

Príloha č. 6 – pohľadávky za predaj pozemkov na konci IV. štvrt'roka 2021 mesto eviduje vo výške 26 240,80 €, pričom sa jedná o pohľadávku v lehote splatnosti.

Príloha č. 7 – pohľadávky za vodné a stočné sa k 31.12.2021 znížili o 7 490,88 € oproti septembru 2021.

II. Daňové pohľadávky (príloha č. 8)

V priebehu I. štvrťroka 2021 bol zaúčtovaný predpis daní a poplatkov na rok 2021 v zmysle schváleného rozpočtu na rok 2021, nakoľko v tomto období ešte neboli spracované Rozhodnutia o vyrubení daní a poplatkov na rok 2021. Daňové rozhodnutia a rozhodnutia na poplatok za komunálny odpad boli vydané a doručované do 30.06.2021.

Kým k 31.03.2021 po zaúčtovaní predpisov mesto evidovalo stav daňových pohľadávok vo výške 2 653 295,13 €, k 30.06.2021 mesto evidovalo stav vo výške 1 654 795,08 €, k 30.09.2021 mesto evidovalo pohľadávky na daniach a poplatkoch vo výške 856 557,13 € a k 31.12.2021 je stav pohľadávok za dane a poplatky vo výške 806 656,26 €.

Priebežne sa vykonávajú zmeny na základe zákonom stanovenej ohlasovacej povinnosti – zníženie dane, daňové úľavy, dorubenie dane a pod.

Za štvrtý štvrťrok 2021 - k 31.12.2021 sa vymohlo 12 052,54 EUR v exekučných konaniach.

Z celkového počtu 723 exekučných konaní k 31.12.2021 bolo 232 exekučných konaní ukončených (I.Q 30 + II.Q 80 + III.Q 54 + IV Q 68).

Neukončených exekučných konaní k 31.12.2021 zostalo 491.

Za rok 2021 sa v exekučných konaniach spolu vymohlo 68 419,96 €.

V štvrtom štvrťroku 2021 odbor ekonomiky a financovania zriadil 10 záložných práv k nehnuteľnostiam daňových dlžníkov a 1 záložné právo zrušil. K 31.12.2021 evidujeme 74 záložných práv k nehnuteľnostiam daňových dlžníkov.